



**UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO  
SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive – Gara lavori determina a contrarre (CUP B58B18030190005 N° Gara 7794925 CIG 833718705D).**

**N. det. 2020/0503/26**

**N. cron. 1383, in data 19/06/2020**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 261 del 13 febbraio 2020 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. "Centrale di committenza LL.PP. Protocollo LL.PP." alla dottoressa Michela Baldissera con l'attribuzione delle deleghe a svolgere l'iter di aggiudicazione di appalti di lavori pubblici.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28 ottobre 2019 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. numero 267/2000)" e successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 16 dicembre 2019 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2020-2022";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 16 dicembre 2019 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, della nota integrativa e dei relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 29 gennaio 2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020-2022 e il Piano della Prestazione (Performance);

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2020/2022 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019 è stata inserita l'Opera n. 23.19 – "Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e



## Comune di Pordenone

- spazi per attività associative sportive”, dell’importo di € 750.000,00, riportata per slittamento dal programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2019-2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018;
- con determinazione N. cron. 127, in data 28/01/2020 è stato affidato l’incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e la direzione dei lavori dell’Opera 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive ad Archeng Architetti e Ingegneri Associati di Pordenone verso il corrispettivo di € 47.996,56, oltre a CNPAIA 4% per € 1.919,86 ed Iva 22% per € 10.981,61, per un totale dunque di complessivi € 60.898,04;
  - l’opera suddetta è finanziata in parte con trasferimento fondi U.T.I. ed in parte con avanzo di amministrazione quota libera, allocati in bilancio al capitolo 06012264 “Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi”;
  - con determinazione n. cron. 3039 in data 6 dicembre 2018 è stata nominata Responsabile unico del procedimento l’ing. Primula Cantiello, costituito il gruppo di lavoro e sono stati impegnati i fondi per i compensi di cui all’art. 11 della L.R. n. 14/2002 e successive modifiche;
  - con determinazione N. cron. 278, in data 14/02/2020 è stato aggiornato il gruppo di lavoro.

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 28/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’opera n. 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive” redatto dallo Studio associato Archeng Architetti e Ingegneri Associati di Pordenone e per la parte riguardante la sicurezza, dai tecnici dipendenti ing. Primula Cantiello e geom. Valentino De Zorzi, dell’importo complessivo di € 750.000,00, di cui si riporta l’ultimo quadro economico aggiornato:

A)	SOMME PER LAVORI	Esigibilità 2019	Esigibilità 2020	TOTALE
A1	OPERE EDILI		€ 496.506,24	
A2	IMPIANTI MECCANICI		€ 55.611,09	
A3	IMPIANTI ELETTRICI		€ 25.882,67	
A4	SICUREZZA		€ 2.000,00	
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 580.000,00</b>	<b>€ 580.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	IVA sui lavori 10% di A		€ 58.000,00	
B2	SPESE TECNICHE (comprensivo CNPAIA 4% e IVA 22%)			
B2.1	Studio fattibilità arch. Saccardi Paolo	€ 7.394,57		
B2.2	Integrazione arch. Saccardi Paolo	€ 248,81		
B2.3	dott. Davide Fusetti	€ 2.342,66		
B2.4	Def-esec-DL Archeng		€ 60.898,04	
B2.5	RUP incentivi		€ 3.066,40	
B2.6	Collaudo statico ing. Amerigo Passone		€ 5.479,06	
B2.7	Aggiornamento Def-esec - DL Archeng Iva e oneri compresi		€ 14.448,97	
B3	Allacciamenti, pareri, ANAC		€ 500,00	



B4	Accordo Bonario		€ 17.400,00	
B5	Imprevisti ed arrotondamenti e sistemazioni esterne		€ 221,49	
<b>B</b>	<b>Totale B</b>	<b>€ 9.986,04</b>	<b>€ 160.013,96</b>	
<b>A+B</b>	<b>Sommano A+B</b>	<b>€ 9.986,04</b>	<b>€ 740.013,96</b>	<b>€ 750 000,00</b>

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento datata 08.06.2020, con la quale chiede di avviare una procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e comma 9bis del Codice.

Vista inoltre la lista delle imprese da invitare alla procedura indicate dal Responsabile Unico del Procedimento, individuate per:

- *presenza dell'impresa sul portale ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) – ricerca per classificazione della categoria OG1 III° e superiore;*
- *presenza dell'impresa tra gli operatori economici della piattaforma Eappalti FVG;*
- *imprese di fiducia dell'Ente appaltante che non hanno avuto affidamenti nell'anno solare."*

Precisato che con determinazione n. cron. 1364 del 18/06/2020 sono stati sostituiti 2 elaborati facenti parte del progetto definitivo-esecutivo dell'opera in oggetto, quali: il 648 DE CRO A CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI e il 648 DE SCH A SCHEMA DI CONTRATTO, sostituzioni "dovute a meri errori materiali, che non modificano comunque i contenuti sostanziali del progetto approvato .... e non alterano l'importo e l'equilibrio finanziario del contratto d'appalto".

Precisato, inoltre, che come previsto all'art. 3 dello Schema di contratto facente parte del progetto definitivo esecutivo, il contratto sarà stipulato interamente a misura ai sensi dell'art. 59, comma 5bis, e dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016, e secondo le previsioni dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

## Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii., ed in particolare l'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e comma 9bis;
- la normativa d'urgenza nazionale e regionale emanata in occasione dell'emergenza sanitaria per far fronte all'epidemia da Covid-19;
- le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- la convenzione stipulata tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, per l'utilizzo della piattaforma telematica regionale eProcurement eAppalti FVG che consente l'accesso allo specifico Albo degli operatori economici.

## Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto pubblico di cui si tratta con la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c-bis già indicata nella citata nota del Responsabile del procedimento, ritenuta dallo stesso la più idonea in termini di proporzionalità e speditezza;
- di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegato al presente atto quale



parte integrante nonché la relativa modulistica riguardante la procedura di gara per l'appalto dell'opera;

- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, selezionati ed indicati, come proposto dal Responsabile unico del procedimento, tramite l'utilizzo dell'Albo degli operatori economici del "Portale degli appalti della Regione FVG", trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura e precisando che lo stesso viene conservato nel fascicolo presso l'Ufficio del Responsabile unico del procedimento;
- di invitare i concorrenti selezionati e indicati dal Rup direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra, che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura.

Precisato che:

- non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto e la completa funzionalità dell'intervento ed economicamente conveniente;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto del contratto riguarda l'esecuzione dei lavori dell'opera n. 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive come previsto dal progetto definitivo-esecutivo approvato ed il fine dello stesso è il rispetto del programma triennale delle opere pubbliche;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo dell'articolo 36, comma 9-*bis*) del D.Lgs. 50/2016;
- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del, sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta è subordinata al decorso del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, fatti i casi previsti dal comma 10 del medesimo articolo;
- la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 580.000,00 (oltre all'IVA del 10%), di cui € 578.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 2.000,00 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

### **Riferimenti normativi generali**

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;



- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12.05.2003 e successive modificazioni.

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente dell'appalto dei lavori per la realizzazione dell'opera n. 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;
2. di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegato al presente atto quale parte integrante;
3. di precisare che la procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
4. di dare atto che verranno invitati i concorrenti scelti dal RUP tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra tra quelli che non hanno avuto affidamenti nell'anno solare ed in possesso di classificazione nella categoria OG1 III<sup>A</sup> o superiore;
5. di precisare che il Portale Acquisti Appalti FVG assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati, fino alla conclusione della procedura;
6. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara la somma di € 638.000,00 come di seguito indicato:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
06	01	2	02	06012264 Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi - finanziato con trasferimenti U.T.I. C.C. 340 – impianti sportivi 2020YR101 P.F. U.2.02.01.09.016	2020

7. di precisare che la spesa suddetta trova imputazione alle voci A e B.1 dell'aggiornato quadro economico dell'opera;
8. di dare atto che l'opera è finanziata parte con trasferimenti fondi U.T.I. e parte con avanzo di amministrazione;
9. di precisare inoltre che:



## Comune di Pordenone

- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta congrua e conveniente;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria e decorso il termine di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il contratto verrà stipulato per scrittura privata con firma digitale, sulla base delle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nella lettera di invito/disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36, comma 9-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso da applicarsi sull'importo posto a base di gara (trattandosi di appalto a corpo), con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 105, comma 13, per le casistiche tassative di pagamento diretto dei subappaltatori.

10. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che responsabile del procedimento di gara, ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 19 giugno 2020

Il responsabile  
MICHELA BALDISSERA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: BLDMHL62E67A516G

DATA FIRMA: 19/06/2020 13:15:49

IMPRONTA: 1BE3064A03157A3DE6DCC230C557158792645BF6435D1C3AA15807DEFA41CC6A  
92645BF6435D1C3AA15807DEFA41CC6AB09ADE38B918D21148DEEC76C6B4E009  
B09ADE38B918D21148DEEC76C6B4E009CB7045352322487FDDFA2F62659EA8C6  
CB7045352322487FDDFA2F62659EA8C6D91DA5FDE8D32E0465C0FB319DB09F3D



**SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE  
UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 23.19 – Polisportivo di Villanova: sistemazione per ottenere nuovi spogliatoi e spazi per attività associative sportive – Gara lavori determina a contrarre (CUP B58B18030190005 N° Gara 7794925 CIG 833718705D).**

**N. det. 2020/0503/26**

**N. cron. 1383, in data 19/06/2020**

**Esecutiva in data 22/06/2020**

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO  
DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

SABRINA PAOLATTO





## Comune di Pordenone

Miss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza	Impegno
06	01	2	02	06012264 VINCOLO 2020YR101	2.02.01.09.016	2020	<b>2020/2315</b>

Accertata l'entrata per complessivi **euro 638.000,00** con transazione elementare sul capitolo di seguito elencato:

Titolo	Risorsa	Categoria	Capitolo	PFE	Scadenza	Accertamento
4	2	1	42010130 VINCOLO 2020YR101	4.02.01.02.999	2020	<b>2020/640</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 22/06/2020 11:00:39

IMPRONTA: 23DC64B11D80F3A25DFF9AB87D5AA177A670C061B9F83EB9A178017956BCF8E8  
A670C061B9F83EB9A178017956BCF8E8669A361BD78B5CFA699BECB9A09520D8  
669A361BD78B5CFA699BECB9A09520D80C77564BA257FE2F64D7DE437153E512  
0C77564BA257FE2F64D7DE437153E5128BABED41892BBD8515F7A2578F3E1FA3